

- 
- ✓ COMPLEXE RÉSIDENTIEL COMPOSÉ DE TROIS BÂTIMENTS
Lieu: OSOGNA (SUISSE) Année: 2022 - 2021
 - ✓ QUARTIER RÉSIDENTIEL POUR 10,000 LOGEMENTS
Lieu: DAKAR (RÉPUBLIQUE DU SÉNÉGAL) Année: 2013
 - ✓ BÂTIMENT RÉSIDENTIEL TYPOLOGIQUE DE PLUSIEURS ÉTAGES AVEC 16 UNITÉS
Lieu: SAINT PAUL (BRÉSIL) Année: 2013 - 2012
 - ✓ BÂTIMENT RÉSIDENTIEL DE 8 ÉTAGES AU DESSUS DU SOL
Lieu: ANTAKYA (TURQUIE) Année: 2012
 - ✓ NOUVEAUX BATIMENTS POUR MAISON DETACHE
Lieu: NIAMEY (NIGER) Année: 2011
 - ✓ NOUVEAUX BATIMENTS (N° 500 MAISONS DETACHE ET SEMI-DETACHE)
Lieu: DAKAR (REPUBLIQUE DU SENEGAL) Année: 2011
 - ✓ NOUVEAUX BATIMENTS (N° 10,000 LOGEMENTS)
Lieu: DAKAR (REPUBLIQUE DU SENEGAL) Année: 2011
 - ✓ NOUVEAUX BATIMENTS (N°2 BATIMENTS DE 5.000 LOGEMENTS CHACUN) AVEC CONNEXES INFRASTRUCTURES DE SERVICE
Lieu: DOUALA ET YAOUNDE (CAMEROUN) Année: 2010
 - ✓ NOVEAUX LOGEMENTS PREFABRIQUES LEGER EN METAL
Lieu: PAYS DE L'AFRIQUE FRANCOPHONE Année: 1999
 - ✓ NOUVEAUX BATIMENTS POUR ENVIRON 280.000 PERSONNES
Lieu: ÎLE DE BOULAY (COTE D'IVOIRE) Année: 1997
 - ✓ NOUVEAUX BATIMENTS POUR MAISON DETACHE ET SEMI-DETACHE
Lieu: WEISSBACH, KREIS ZWICKAU (ALLEMAGNE) Année: 1997
 - ✓ NOUVEAUX BATIMENTS POUR MAISON DETACHE
Lieu: SIEBENLEHN (ALLEMAGNE) Année: 1997
 - ✓ NOUVEAUX BATIMENTS POUR MAISON DETACHE
Lieu: QUEIS, KREIS HALLE (ALLEMAGNE) Année: 1997
 - ✓ NOUVEAUX BATIMENTS
Lieu: HAMBOURG (ALLEMAGNE) Année: 1996
 - ✓ NOUVEAU BATIMENT
Lieu: BRAUNSCHWEIG (ALLEMAGNE) Année: 1996
 - ✓ NOUVEAUX BATIMENTS
Lieu: HALLE (ALLEMAGNE) Année: 1996
 - ✓ RESTAURATION ET RENOVATION
Lieu: DRESDE (ALLEMAGNE) Année: 1996

COMMETTANT: FORT ROCK REAL SA

ANNÉE: 2021-2022

LIEU: OSOGNA-RIVIERA (SUISSE)

DESCRIPTION: 400 m²

MONTANT DES TRAVAUX: CHF 200,000

SERVICES OFFERTS: PROJET STRUCTUREL PRÉLIMINAIRE ET FINAL, SUPERVISION DES TRAVAUX DES FONDATIONS ET DES LOCAUX SOUS-SOL



ZONE D'INTERVENTION



PHASES DE CONSTRUCTION DES BÂTIMENTS



COMMETTANT: DOMOPAN FZE

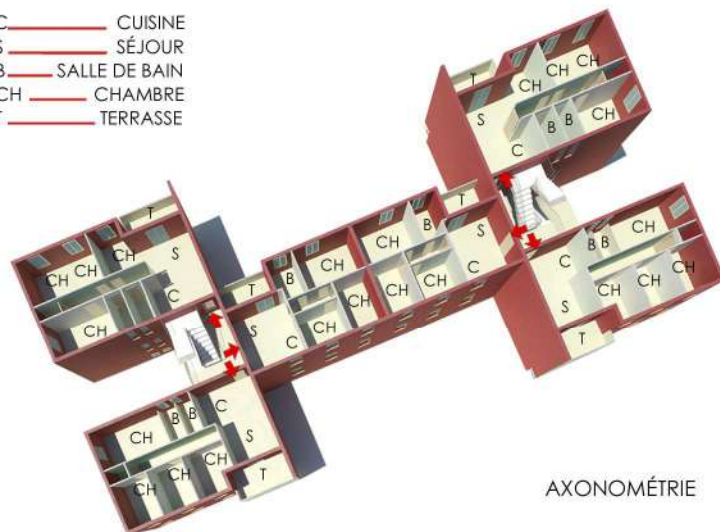
ANNÉE: 2013

LIEU: DAKAR (SENEGAL)

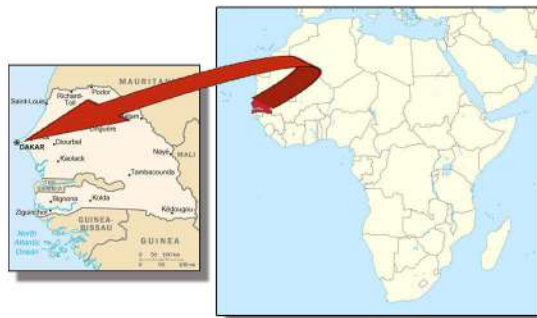
DESCRIPTION: 1,150,000 m² - 10,000 LOGEMENTS SOCIAUX DANS DES BÂTIMENTS À PLUSIEURS ÉTAGES

SERVICES OFFERTS: PROJECT MANAGEMENT, PROJET ARCHITECTURALE PRÉLIMINAIRE

C — CUISINE
S — SÉJOUR
B — SALLE DE BAIN
CH — CHAMBRE
T — TERRASSE



AXONOMÉTRIE



PLANIMÉTRIE DU BÂTIMENT "H",
COMPOSÉ DE DEUX MODULES DE BASE
LOGEMENTS PRÉVUS DANS LE MODULE
DE BASE DU BÂTIMENT "H":

Logement de 65 m²:

n° 1 chambre double (12 m²),
n° 2 chambre simple (8 m²),
séjour, cuisine, n° 1 salle de bain.

Logement de 85 m²:

n° 1 chambre double (12 m²),
n° 3 single bedroom (8 m²),
séjour, cuisine, n° 2 salles de bain.



PLAN TYPE

LOGEMENT de 65 m ²	
Surface Praticable	55,6 m ²
Surface brute	65,2 m ²
Terrasses/balcons	7,2 m ²
LOGEMENT de 85 m ²	
Surface Praticable	73,8 m ²
Surface brute	86,7 m ²
Terrasses/balcons	8,4 m ²
BÂTIMENT "H"	
Palliers et escaliers (salles communes)	
Sous-sol	50,8 m ²
Mezzanine	23,9 m ²
Premier étage	20,6 m ²
Deuxième étage	20,6 m ²
Troisième étage	10,9 m ²
Sous-sol (salles communes)	24,42 m ²
TOTAL	126,8 m²
SURFACE BRUTE y compris terrasses, palliers et escaliers	
Sous-sol	207,9 m ²
Mezzanine	290,5 m ²
Premier étage	287,2 m ²
Deuxième étage	287,2 m ²
Troisième étage	287,2 m ²
TOTAL	1.340 m²



FAÇADE LATÉRALE



FAÇADE INTERNE

COMMETTANT: DOMOPAN FZE

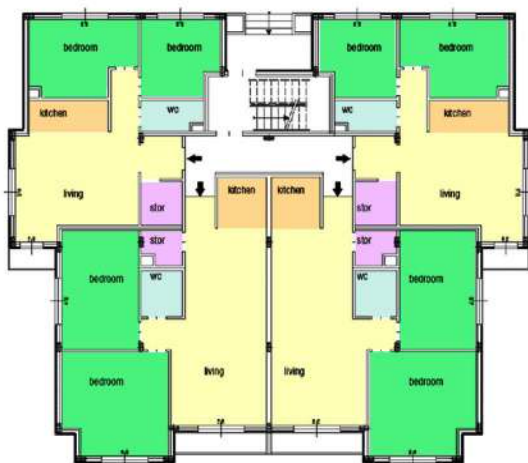
ANNÉE: 2012 - 2013

LIEU: SAINT PAUL (BRÉSIL)

DESCRIPTION: 1,518 m²

MONTANT DES TRAVAUX: € 1,650,000

SERVICES OFFERTS: PROJECT MANAGEMENT, PROJET ARCHITECTURALE PRÉLIMINAIRE



PLAN TYPE



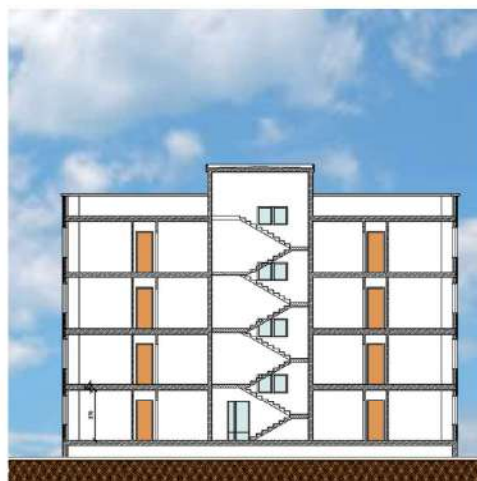
FAÇADE LATÉRALE



FAÇADE PRINCIPALE



FAÇADE ARRIÈRE



COUPE A-A



COMMETTANT: DOMOPAN FZE

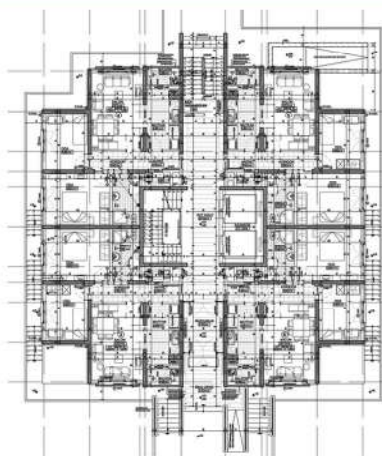
ANNÉE: 2012

LIEU: ANTAKYA (TURQUIE)

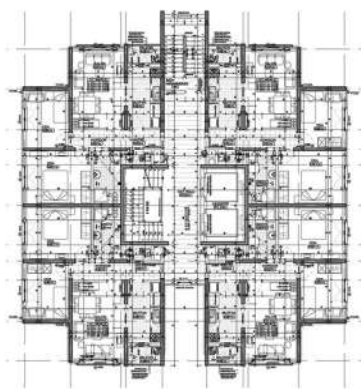
DESCRIPTION: 3,860 m²

MONTANT DES TRAVAUX: € 4,250,000

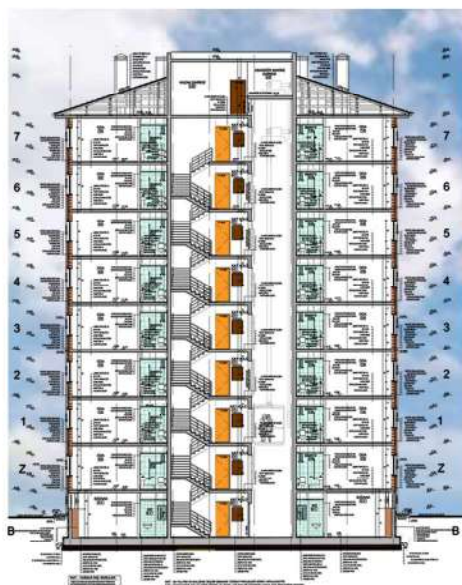
SERVICES OFFERTS: PROJECT MANAGEMENT, PROJET ARCHITECTURALE EXÉCUTIF



PLAN REZ DE CHAUSSEE



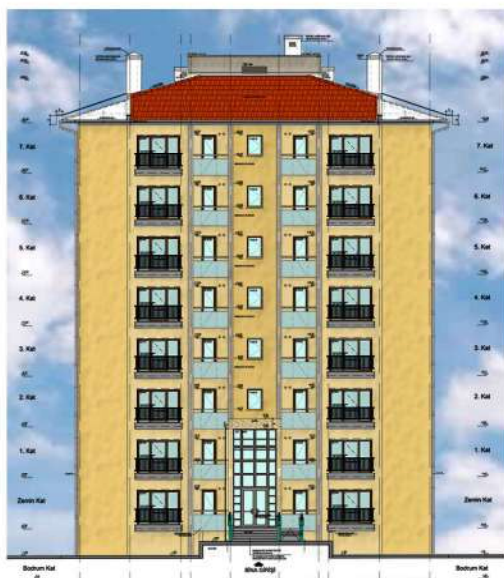
PLAN DU 1ER ETAGE



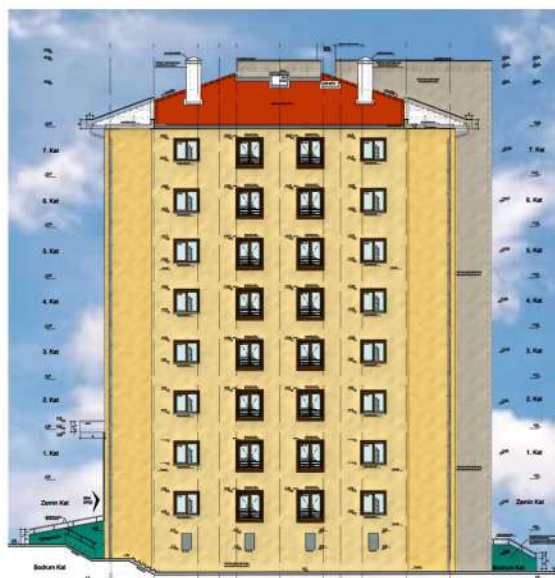
COUPE A-A



COUPE B-B



FAÇADE PRINCIPALE



FAÇADE LATÉRALE



COMMETTANT: MINISTÈRE DE L'URBANISME ET DE L'HABITAT DU NIGER

ANNÉE DE RÉALISATION: 2011

LIEU: NIAMEY (NIGER)

DESCRIPTION: MAISON DÉTACHÉ DE 82 m² ET 100 m²

SERVICES OFFERTS: PROJECT MANAGEMENT DU SERVICES DE CONCEPTION POUR ÉTUDE DE FAISABILITÉ



NOUVEAUX BÂTIMENTS POUR MAISON DÉTACHÉ

RÉSIDENTIEL

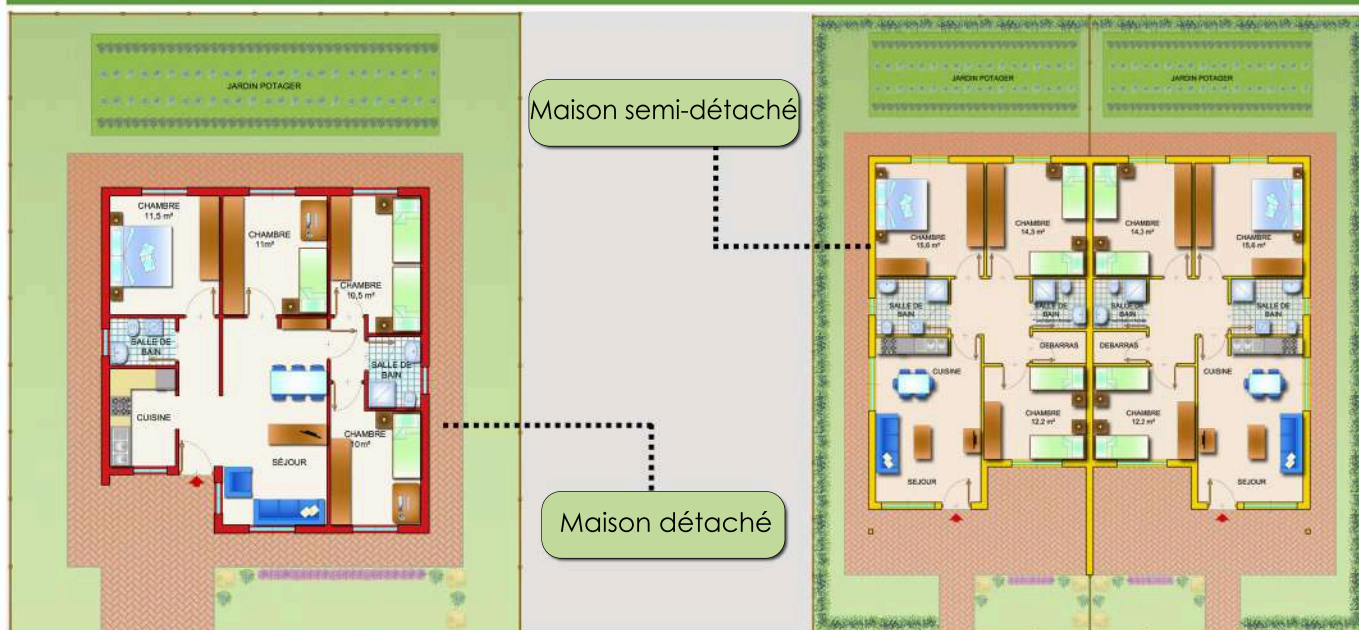
COMMETTANT: MINISTÈRE DE L'URBANISME ET DE L'HABITAT DE LA RÉPUBLIQUE DU SÉNÉGAL

ANNÉE DE RÉALISATION: 2011

LIEU: DAKAR (RÉPUBLIQUE DU SÉNÉGAL)

DESCRIPTION: MAISONS DÉTACHÉ ET SEMI-DÉTACHÉ DE 85 m²

SERVICES OFFERTS: PROJECT MANAGEMENT DU SERVICES DE CONCEPTION POUR ÉTUDE DE FAISABILITÉ



COMMETTANT: MINISTÈRE DE L'URBANISME ET DE L'HABITAT DE LA RÉPUBLIQUE DU SÉNÉGAL

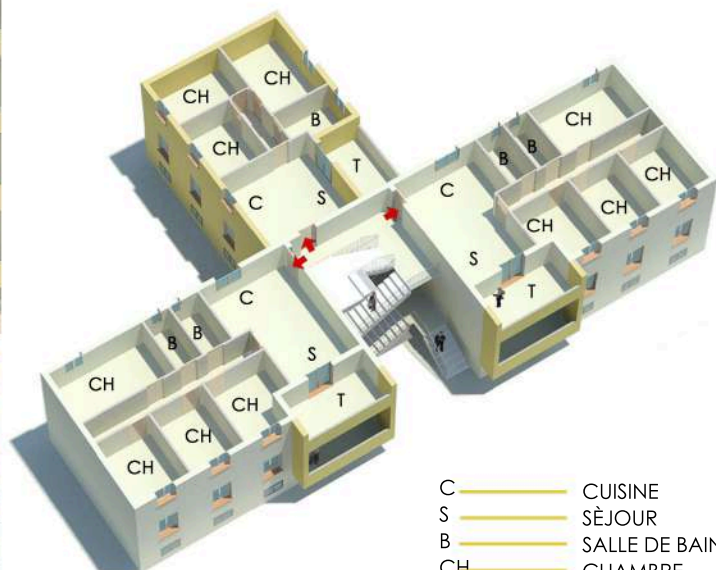
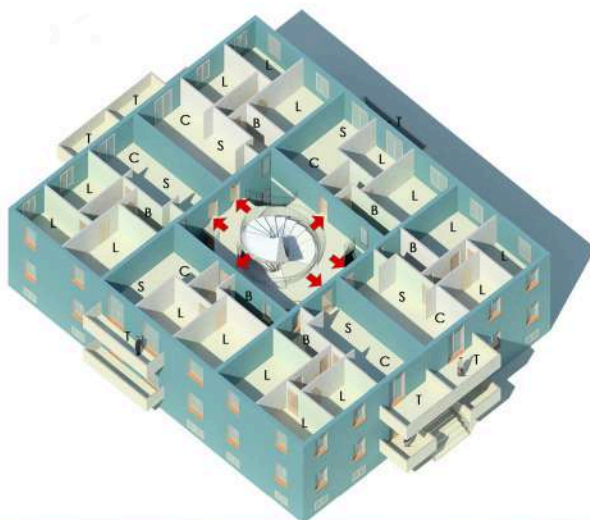
ANNÉE DE RÉALISATION: 2011

LIEU: DAKAR (RÉPUBLIQUE DU SÉNÉGAL)

DESCRIPTION: 1,150,000 m² - N° 10,000 LOGEMENTS

DANS BÂTIMENTS À PLUSIEURS ÉTAGES

SERVICES OFFERTS: PROJECT MANAGEMENT DU SERVICES DE CONCEPTION POUR ÉTUDE DE FAISABILITÉ



C — CUISINE
S — SÈJOUR
B — SALLE DE BAIN
CH — CHAMBRE
T — TERRASSE

NOUVEL COMPLEXE RÉSIDENTIEL (N°10.000 LOGEMENTS)

RÉSIDENTIEL

COMMETTANT: CREDIT FONCIER DU CAMEROUN

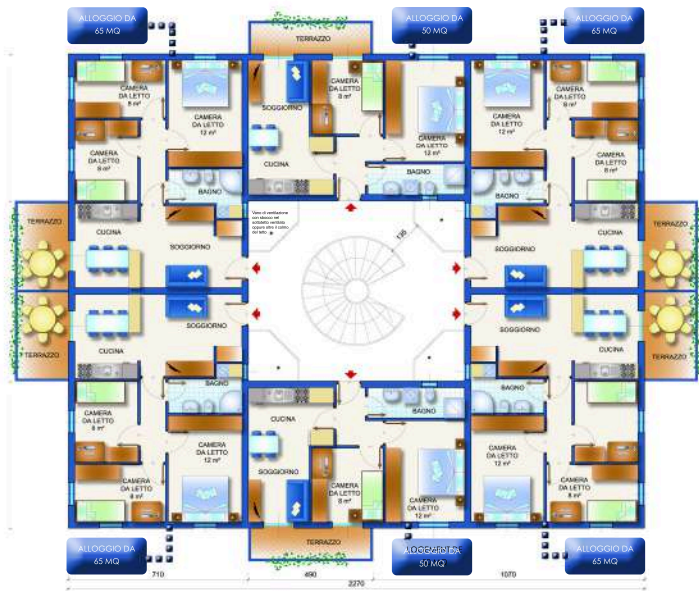
ANNÉE DE RÉALISATION: 2010

LIEU: DOUALA ET YAOUNDÉ (CAMEROUN)

DESCRIPTION: 1,150,000 m² CHACUN, NO. 5,000 LOGEMENTS CHACUN

MONTANT DES TRAVAUX: € 150,400,000 CHACUN

SERVICES OFFERTS: PROJECT MANAGEMENT DU SERVICES DE CONCEPTION POUR ÉTUDE DE FAISABILITÉ



NOUVEAUX BÂTIMENTS (N°2 BÂTIMENTS DE 5.000 LOGEMENTS CHACUN)
AVEC CONNEXES INFRASTRUCTURES DE SERVICE

RÉSIDENTIEL

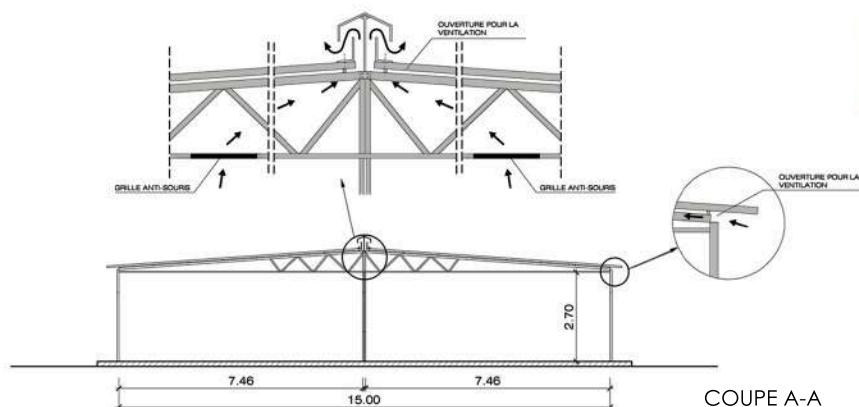
COMMETTANT: DE.RI.ME. S.r.l.

ANNÉE: 1999

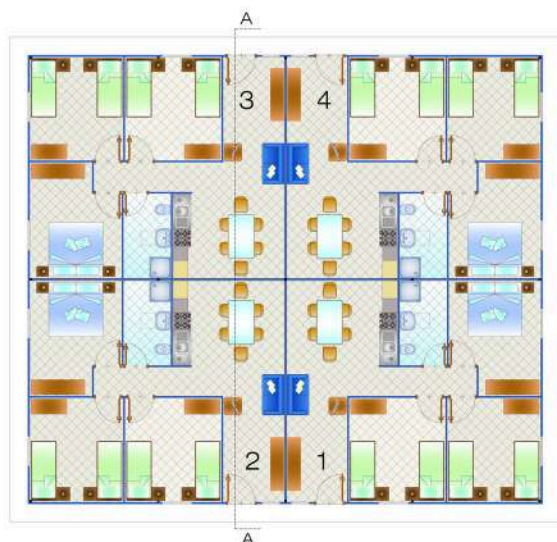
LIEU: PAYS DE L'AFRIQUE FRANCOPHONE

DESCRIPTION: TYPOLOGIE DE LOGEMENTS DE 38 m², 66 m², 85 m²

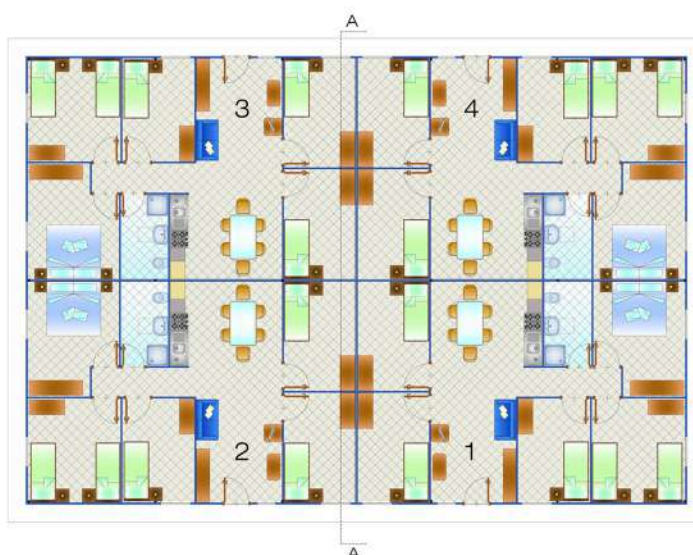
SERVICES OFFERTS: PROJECT MANAGEMENT DU SERVICES DE CONCEPTION POUR ÉTUDE DES MODULES HABITATIVES



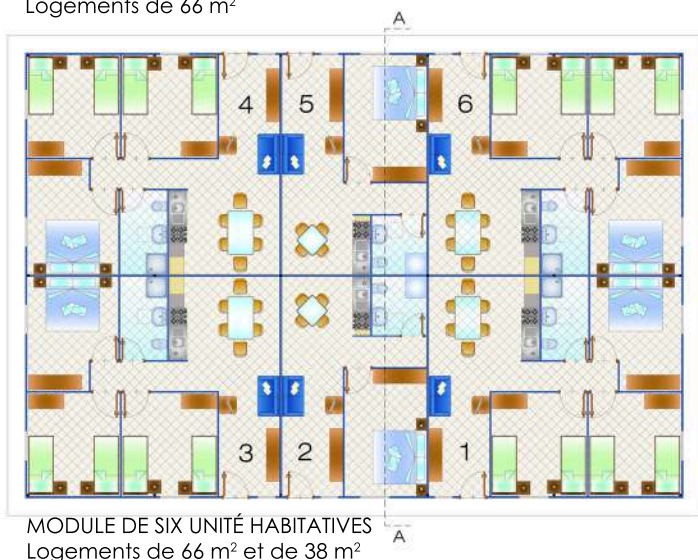
COUPE A-A



MODULE DE QUATRE UNITÉ HABITATIVES
Logements de 66 m²



MODULE DE QUATRE UNITÉ HABITATIVES
Logements de 85 m²



MODULE DE SIX UNITÉ HABITATIVES
Logements de 66 m² et de 38 m²



FAÇADE LATÉRALE



FAÇADE PRINCIPALE

COMMETTANT: RÉPUBLIQUE DE CÔTE D'IVOIRE – HAUT COMMISSARIAT AU TOURISME

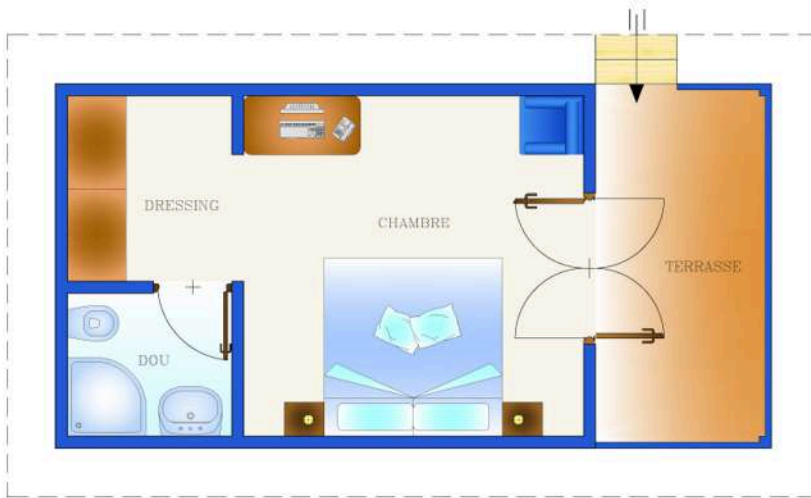
ANNÉE: 1997

LIEU: ÎLE DE BOULAY (CÔTE D'IVOIRE)

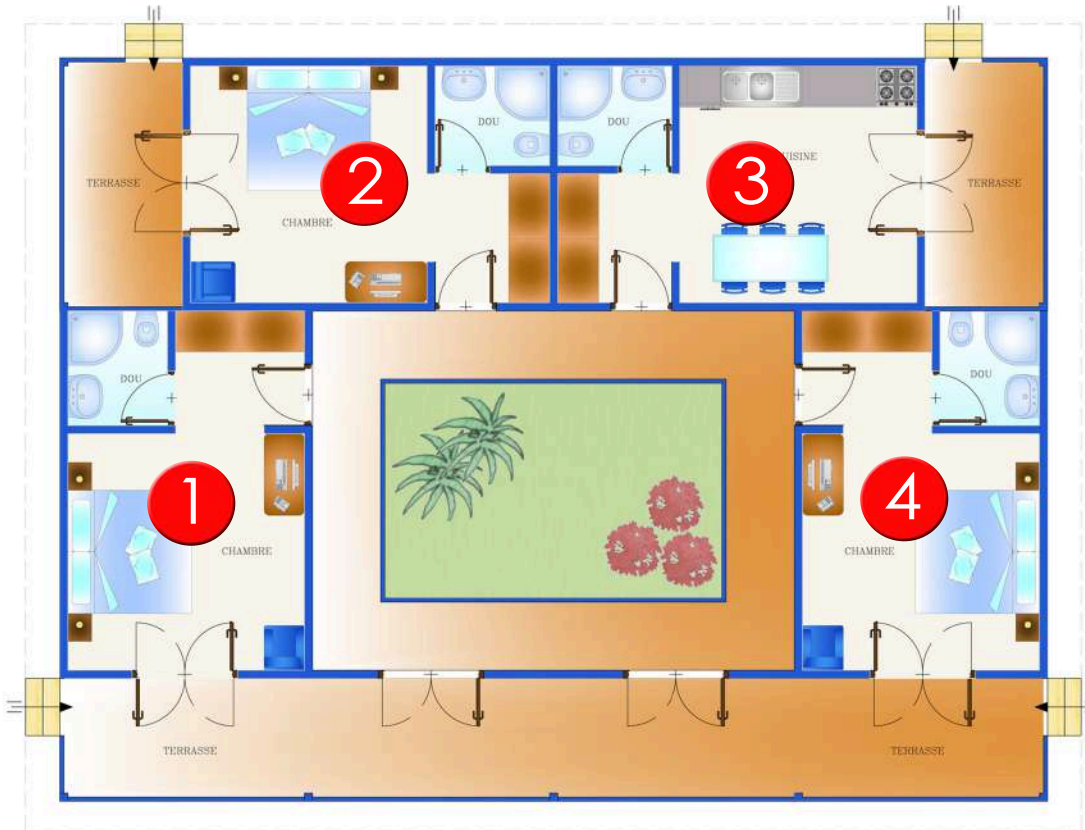
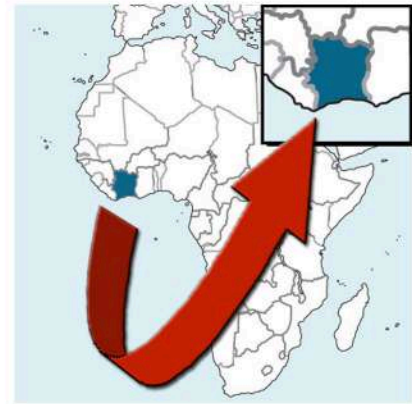
DESCRIPTION: 9,770,000 m² - 29,900,000 m³

MONTANT DES TRAVAUX: € 2,500,000,000

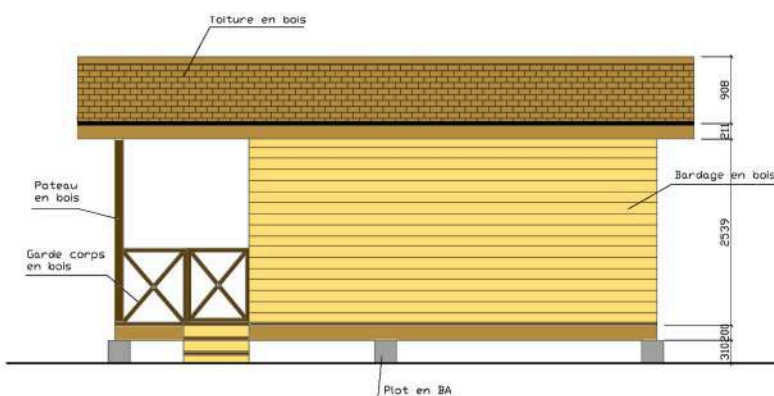
SERVICES OFFERTS: PROJECT MANAGEMENT DU SERVICES DE CONCEPTION POUR ÉTUDE DE FAISABILITÉ



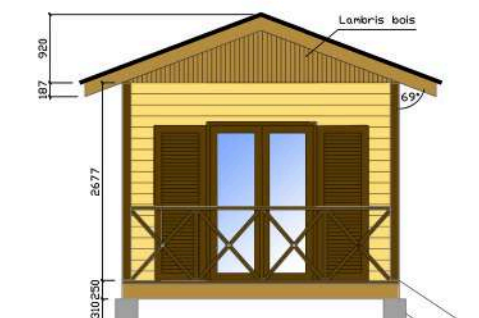
UNITÉ DE BUNGALOW



COMPLEXE
RÉSIDENTIEL
COMPOSÉ
DE 4 UNITÉS
(UNE SERVANT
DE LA CUISINE)



FAÇADE LATÉRALE



FAÇADE PRINCIPALE

COMMETTANT: GEOBAU GmbH

ANNÉE: 1997

LIEU: WEISSBACH, KREIS ZWICKAU (ALLEMAGNE)

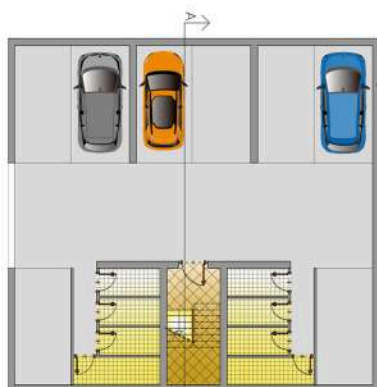
DESCRIPTION 12,820 m²

MONTANT DES TRAVAUX: € 8,691,961

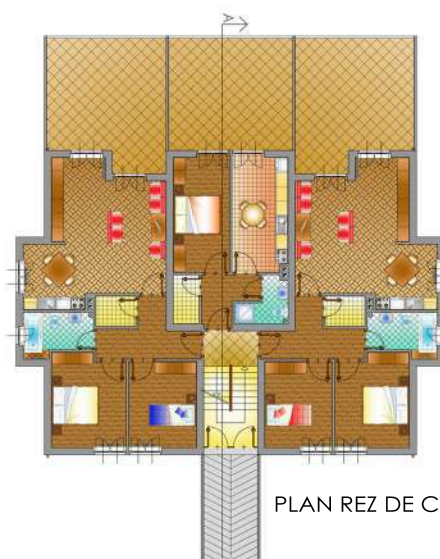
SERVICES OFFERTS: PROJECT MANAGEMENT DU SERVICES DE CONCEPTION POUR PROJET PRÉLIMINAIRE



COUPE A-A



PLAN DU 1^{ER} ÉTAGE SOUS-SOL



PLAN REZ DE CHAUSSEE



PLAN DU 1^{ER} ÉTAGE



PLAN DU 2^{EME} ÉTAGE



FAÇADE PRINCIPALE



FAÇADE ARRIÈRE

COMMETTANT: GEOBAU GmbH

ANNÉE: 1997

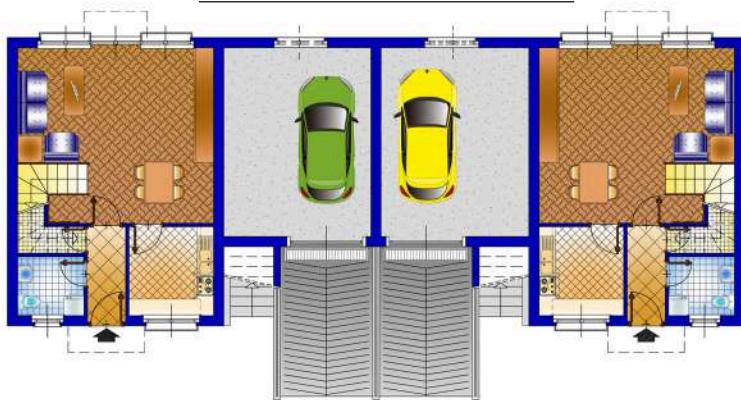
LIEU: SIEBENLEHN (ALLEMAGNE)

DESCRIPTION: 84,000 m²

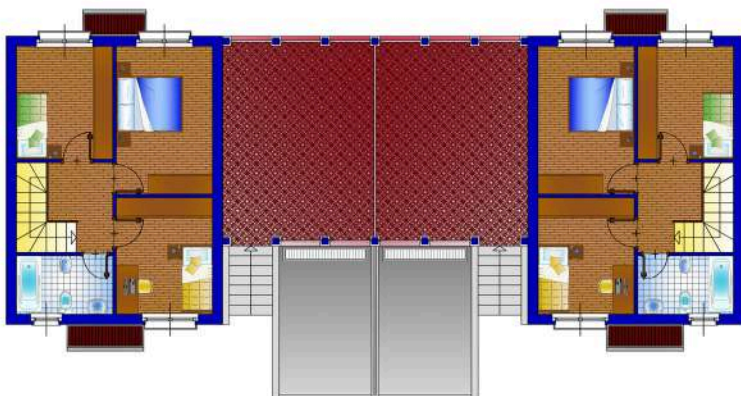
MONTANT DES TRAVAUX: € 57,980,500

SERVICES OFFERTS: PROJECT MANAGEMENT DU SERVICES DE CONCEPTION POUR ÉTUDE DE FAISABILITÉ

TYPOLOGIE DE BÂTIMENT DE 85 m²



PLAN DE SOUS-SOL/REZ DE CHAUSÉE



PLAN DU 1^{ER} ÉTAGE



FAÇADE PRINCIPALE



FAÇADE ARRIÈRE



TYPOLOGIE DE BÂTIMENT DE 238 m²



PLAN REZ DE CHAUSÉE



PLAN DU 1^{ER} ÉTAGE



FAÇADE PRINCIPALE

COMMETTANT: BIELAWSKY - NEUFCHATEL
ANNÉE: 1997

LIEU: QUEIS, KREIS HALLE (ALLEMAGNE)

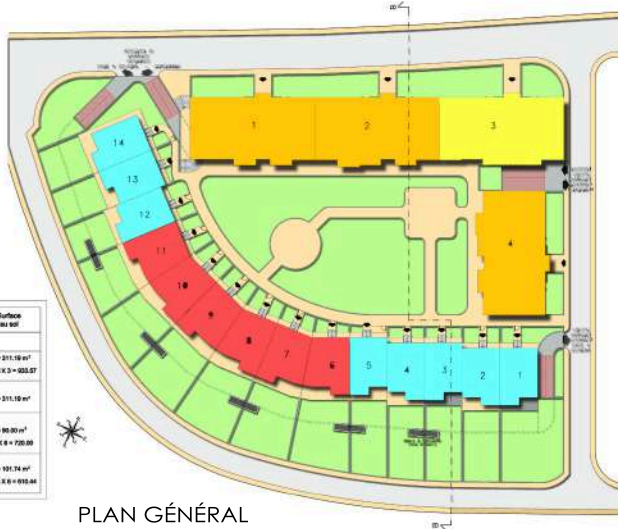
DESCRIPTION: 7,640 m²

MONTANT DES TRAVAUX: € 4,345,981

SERVICES OFFERTS: PROJECT MANAGEMENT DU SERVICES DE CONCEPTION POUR PROJET PRÉLIMINAIRE

LÉGENDE DES SURFACES	
	IMMEUBLES 1-2-4
	IMMEUBLE 3
	MAISONS DÉTACHÉES 1-2-3-4-5-12-13-14
	MAISONS DÉTACHÉES 6-7-8-9-10-11
	SURFACE DES ROUTES INTERNES
	SURFACE DE LES RAMPES D'ACCÈS AU GARAGES
	SURFACE ZONES PIÉTONNIÈRES EN REVÊTEMENT AUTOBOULANT
	SURFACE POUR ESPACE VERT

Bâtiment	Quantité	Surface habitable	Surface totale	Surface développée	Surface au sol
Immeuble 1-2-4	3	TOT = 528,77 m ² 528,77 X 3 = 1586,31	TOT = 807,28 m ² 807,28 X 3 = 2421,84	TOT = 1112,29 m ² 1112,29 X 3 = 3336,87	TOT = 311,15 m ² 311,15 X 3 = 933,47
Immeuble 3	1	TOT = 528,77 m ²	TOT = 807,28 m ²	TOT = 1112,29 m ²	TOT = 311,15 m ²
Maisons détachées 1-2-3-4-5-12-13-14	8	TOT = 138,48 m ² 138,48 X 8 = 1107,84	TOT = 216,38 m ² 216,38 X 8 = 1731,04	TOT = 222,89 m ² 222,89 X 8 = 1783,12	TOT = 86,00 m ² 86,00 X 8 = 688,00
Maisons détachées 6-7-8-9-10-11	6	TOT = 121,48 m ² 121,48 X 6 = 728,88	TOT = 158,62 m ² 158,62 X 6 = 951,72	TOT = 161,33 m ² 161,33 X 6 = 967,98	TOT = 121,74 m ² 121,74 X 6 = 730,44



PLAN GÉNÉRAL

MAISONS MITOYENNES



PLAN DU SOUS-SOL



PLAN REZ DE CHAUSSEE



PLAN DU 1^{ER} ÉTAGE



COUPE TRANSVERSAL



FAÇADE INTÉRIEURE

COMMETTANT: BIELAWSKY - NEUFCHATEL
ANNÉE: 1997

LIEU: QUEIS, KREIS HALLE (ALLEMAGNE)

DESCRIPTION: 7,640 m²

MONTANT DES TRAVAUX: € 4,345,981

SERVICES OFFERTS: PROJECT MANAGEMENT DU SERVICES DE CONCEPTION POUR PROJET PRÉLIMINAIRE

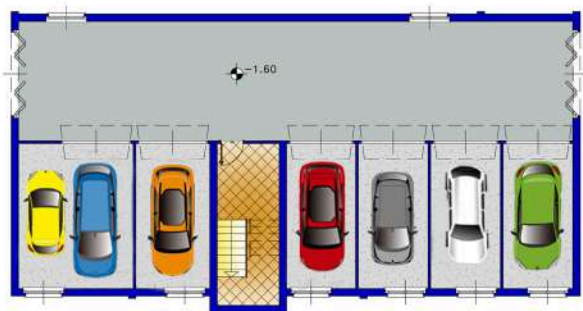
LÉGENDE DES SURFACES	
	IMMEUBLES 1-2-4
	IMMEUBLE 3
	MAISONS DÉTACHÉES 1-2-3-4-5-12-13-14
	MAISONS DÉTACHÉES 6-7-8-9-10-11
	SURFACE DES ROUTES INTERNES
	SURFACE DE LES RAMPES D'ACCÈS AU GARAGES
	SURFACE ZONES PÉDONNÉES EN REVÊTEMENT AUTOLOQUANT
	SURFACE POUR ESPACE VERT

Élément	Quantité	Surface habitable	Surface utile	Surface d'habitation	Surface au sol
Immeubles 1-2-4	3	TOT = 528,77 m ² 528,77 x 3 = 1586,31	TOT = 567,65 m ² 567,65 x 3 = 1702,95	TOT = 1152,28 m ² 1152,28 x 3 = 3456,84	TOT = 311,18 m ² 311,18 x 3 = 933,54
Immeuble 3	1	TOT = 528,38 m ² 528,38 x 1 = 528,38	TOT = 567,65 m ² 567,65 x 1 = 567,65	TOT = 1152,28 m ² 1152,28 x 1 = 1152,28	TOT = 311,18 m ² 311,18 x 1 = 311,18
Maisons détachées 1-2-3-4-5-12-13-14	8	TOT = 108,48 m ² 108,48 x 8 = 867,84	TOT = 210,88 m ² 210,88 x 8 = 1687,04	TOT = 222,88 m ² 222,88 x 8 = 1783,04	TOT = 95,00 m ² 95,00 x 8 = 760,00
Maisons détachées 6-7-8-9-10-11	6	TOT = 121,48 m ² 121,48 x 6 = 728,88	TOT = 238,82 m ² 238,82 x 6 = 1432,92	TOT = 281,22 m ² 281,22 x 6 = 1687,32	TOT = 181,24 m ² 181,24 x 6 = 1087,44



PLAN GÉNÉRAL

IMMEUBLE



PLAN DU SOUS-SOL



PLAN REZ DE CHAUSSEE



PLAN DU 1^{ER} ÉTAGE



PLAN DU GRENIER



FAÇADE INTÉRIEURE



COUPE TRANSVERSAL

COMMETTANT: PRIVÉ

ANNÉE: 1996

LIEU: HAMBOURG (ALLEMAGNE)

DESCRIPTION: 11,000 m²

MONTANT DES TRAVAUX: Mil. DM 12,100

SERVICES OFFERTS: PROJECT MANAGEMENT DU SERVICES DE CONCEPTION POUR ÉTUDE DE FAISABILITÉ

LOGEMENTS DE 120 m²



FAÇADE PRINCIPALE

LOGEMENTS DE 60 m²



FAÇADE PRINCIPALE



PLAN REZ DE CHAUSÉE



PLAN REZ DE CHAUSÉE



PLAN DU 1^{ER} ÉTAGE



PLAN DU 1^{ER} ÉTAGE



COUPE A-A



COUPE A-A

COMMETTANT: KLINGE PROPERTY

ANNÉE: 1996

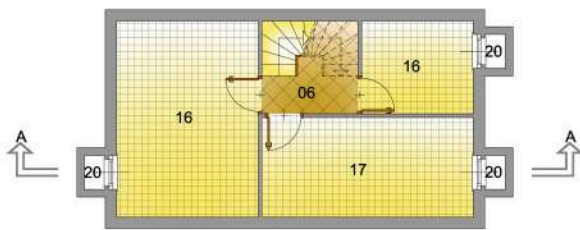
LIEU: BRAUNSCHWEIG (ALLEMAGNE)

DESCRIPTION: 2,800 m²

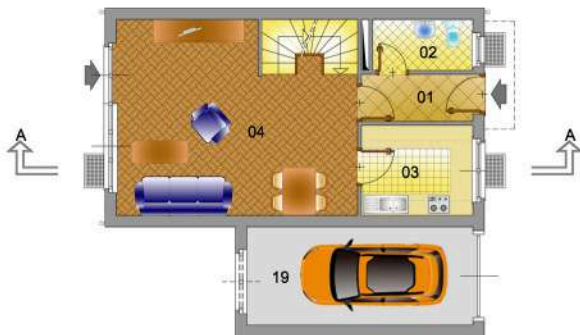
MONTANT DES TRAVAUX: € 2,229,232

SERVICES OFFERTS: PROJECT MANAGEMENT DU SERVICES DE CONCEPTION POUR ÉTUDE DE FAISABILITÉ

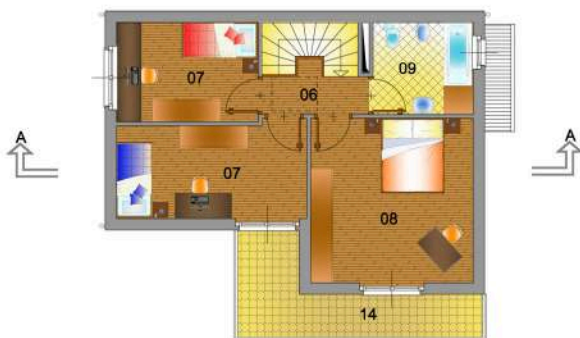
	HABITABLE	NON HABITABLE	OPTIONNEL	TOTAL LOGEMENT
06 - COULOIR	6.25 m ²	16 - CAGIBI	19.50 m ²	
01 - ENTRÉE	2.40 m ²	16 - CAGIBI	7.23 m ²	
02 - SALLE DE BAIN	1.95 m ²	17 - GARDE-MANGER	14.84 m ²	
03 - CUISINE	7.08 m ²	20 - SOUPRAIL	1.50 m ²	
04 - SALLE DE SÉJOUR	33.13 m ²		19 - GARAGE	15.60 m ²
06 - COULOIR	6.55 m ²			
07 - CHAMBRE DES ENFANTS	12.61 m ²		14 - TERRASSE	10.81 m ²
07 - CHAMBRE DES ENFANTS	9.94 m ²			
08 - CHAMBRE DOUBLE	18.70 m ²			
09 - SALLE DE BAIN	6.50 m ²			
		GRENIER	36.25 m ²	
	105.12 m ²	79.32 m ²	26.41 m ²	SURFACE TOTALE: 210.85 m ²



PLAN DU 1^{ER} ÉTAGE SOUS-SOL



PLAN REZ DE CHAUSÉE



PLAN DU 1^{ER} ÉTAGE



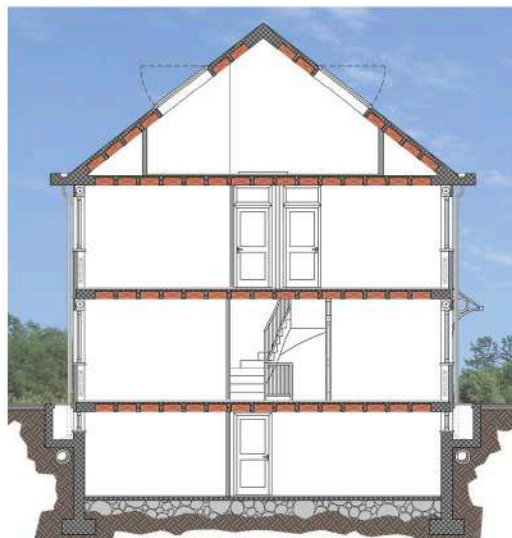
PLAN DU GRENIER



FAÇADE EST (PRINCIPALE)



FAÇADE OUEST



COUPE A-A

COMMETTANT: PRIVÉ

ANNÉE: 1996

LIEU: HALLE (ALLEMAGNE)

DESCRIPTION: 7,800 m²

MONTANT DES TRAVAUX: MIL. DM 12,025

SERVICES OFFERTS: PROJECT MANAGEMENT DU SERVICES DE CONCEPTION POUR ÉTUDE DE FAISABILITÉ

Utilisation prévue	Surface nette m ²	Surface brute m ²	Surface utile m ²	Surface totale m ²
1er ÉTAGE SOUS-SOL				
Garage	0,00	0,00	32,21	0,00
Couloir	0,00	0,00	8,14	0,00
Cage d'escalier	0,00	0,00	8,74	0,00
Total 1er étage sous-sol	0,00	0,00	49,09	0,00
REZ DE CHAUSSEE				
Entrée	3,00	3,00	3,33	3,00
Salle de séjour/Cuisine	42,17	50,00	50,47	42,17
Salle de bain	1,00	1,00	2,27	1,00
Étude	0,00	0,00	17,71	0,00
Couloir	3,84	3,84	3,84	3,84
Cage d'escalier	2,84	2,84	3,03	2,84
Total Rez de chaussée	35,85	60,68	78,13	60,68
1er ÉTAGE				
Chambre double	30,12	34,14	29,58	30,12
Chambre 11 lit	13,00	15,00	13,00	13,00
Chambre 11 lit	0,00	0,00	16,13	0,00
Salle de bain	3,12	3,12	3,91	3,12
Couloir	2,12	2,12	4,59	2,12
Cage d'escalier	0,00	0,00	4,14	0,00
Total 1er étage	48,34	64,36	61,25	64,36
2ème ÉTAGE				
Salle de séjour/Cuisine	0,00	0,00	0,00	0,00
Chambre double	0,00	0,00	0,00	0,00
Chambre 11 lit	0,00	0,00	0,00	0,00
Chambre 11 lit	0,00	0,00	0,00	0,00
Salle de bain	0,00	0,00	0,00	0,00
Couloir	0,00	0,00	0,00	0,00
Cage d'escalier	0,00	0,00	0,00	0,00
Total 2ème étage	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL HABITABLE	84,15	125,04	139,38	125,04
SURFACE TOTALE	84,15	125,04	139,38	125,04

LÉGENDE

- LOGEMENTS TYPE "A"
- LOGEMENTS TYPE "B"
- LOGEMENTS TYPE "C"
- LOGEMENTS TYPE "C1"
- LOGEMENTS TYPE "D"



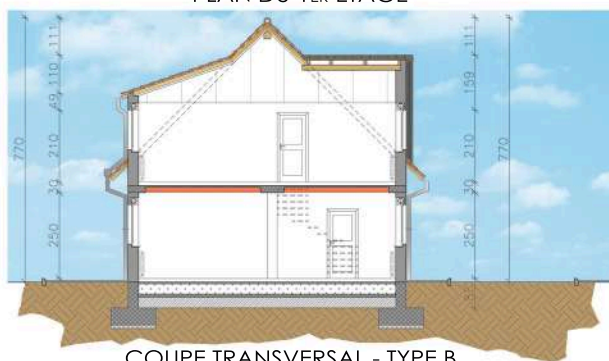
PLAN



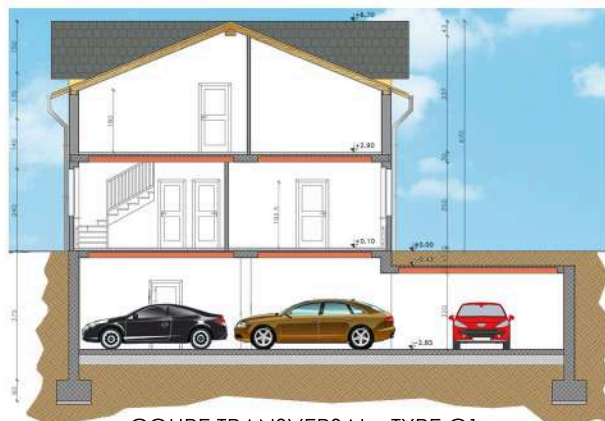
PLAN DE CHAUSSEE



PLAN DU 1ER ÉTAGE



COUPE TRANSVERSAL - TYPE B



COUPE TRANSVERSAL - TYPE C1



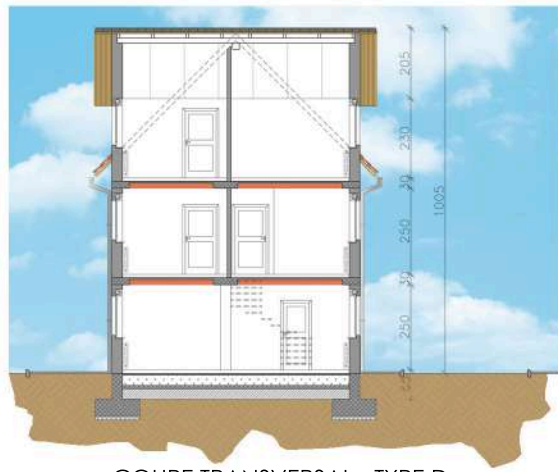
FAÇADE PRINCIPALE - TYPE B



FAÇADE PRINCIPALE - TYPE C1



FAÇADE PRINCIPALE - TYPE D



COUPE TRANSVERSAL - TYPE D

COMMETTANT: FONDATION KARL MAY

ANNÉE DE RÉALISATION: 1996

LIEU: DRESDE (ALLEMAGNE)

DESCRIPTION: 130,713 m²

MONTANT DES TRAVAUX: € 16,361,340

SERVICES PROVIDED: PROJECT MANAGEMENT DU SERVICES DE CONCEPTION POUR PROJET EXECUTIF

